

智慧建築評估手冊
舊建築改善類(草案)宣導說明會
執行計畫書

主辦單位：內政部建築研究所

宣導說明會日期：107年10月1日(星期一)

一、緣起及目的

因應資通訊科技及智慧生活創新技術的快速發展，並結合政策推升我國智慧建築及資通訊產業的成長，2017 年智慧建築標章(含候選證書)申請案件已達 88 件，已較往年大幅成長，顯見智慧建築在需求與政策的雙重力道下，已帶動建築及科技產業的升級發展。爰此，目前推動之 2016 年版智慧建築標章評估手冊，在設計需求、技術環境的更迭中，實有滾動檢討改進之需要。

同時，分析現階段之智慧建築標章評估手冊，著重於規劃設計階段之系統佈線、設備安裝，並以規劃設計圖說審查為主。此一評估模式，對既有建築而言，顯有圖資整合的難度，對有意投入智慧建築改善的既有建築無疑將成為推動的障礙。因此，若能以建築使用性能評估的方式，確保既有建築智慧化的營運效能為目標，提出舊建築改善類智慧建築標章之評定基準與相關規定，將鼓勵國內 97% 以上的既有建築投入智慧化改善，延長既有建築使用階段生命週期，並積極提升節能永續、安全安心、健康照護與舒適便利等效益升級的永續目標努力。

期盼經由本次宣導說明會，對於舊建築改善類可適用之對象、須投入之相關資源及效益等，透過座談方式宣導，並徵詢業界或民眾之意見，以利未來推廣與落實。

二、宣導說明會課程規劃

本次宣導說明會課程規劃如下：

1. 智慧建築標章概論與趨勢：針對智慧建築標章辦理內容、過去推動成效及未來展望進行詳細說明。
2. 智慧建築評估手冊舊建築改善類-智慧建築指標評估法：盤點各指標對舊建築評估之適用性，降低舊建築申請文件準備門檻，鼓勵舊建築投入智慧化改善，並說明適用住宿與非住宿等相關項目。
3. 智慧建築評估手冊舊建築改善類-智慧改善效益評估法：依

據『安全監控』、『永續節能』、『健康舒適』、『便利效率』、『整合智慧化服務』等五個面向，各面向評估完成後合計評定分數，並進行綜合效益評估，並以案例說明評估方式。

本次宣導說明會詳細規劃課程表如下：

時間	議題	主講人
09:10~09:30	報到	
09:30~09:40	開幕式	
09:40~10:00	智慧建築標章成果與發展	內政部建築研究所 羅時麒 組長
10:00~10:40	舊建築改善類 智慧建築指標評估法說明 (含 Q&A)	國立台北科技大學 周鼎金 教授
10:40~11:20	舊建築改善類 智慧改善效益評估法說明 (含 Q&A)	中國科技大學 游璧菁 教授
11:20~12:00	既有建築智慧化改善案例	財團法人台灣建築中心 江友直 工程師
12:00	賦歸	

三、 宣導說明會時間及地點

擬訂於 107 年 10 月 1 日（星期一）假內政部建築研究所材料實驗中心（台北市文山區景福街 102 號）四樓演講廳舉辦。

四、 邀請對象

- (一) 中央政府機關暨所屬單位、直轄市、縣(市)政府暨所屬單位。
- (二) 建築師、土木技師、冷凍空調技師及相關公會團體及會員。
- (三) 開放對智慧建築標章有興趣之業界人士一同參與。

五、報名方法

(一) 報名時間：

1. 自發文通知日起至 107 年 9 月 27 日 (星期四) 止。

(二) 報名費用、名額及方式：

1. 報名費用及名額：本次報名費用免費，宣導說明會名額為 90 人。
2. 報名方式：採網路報名制(依報名收件順序，額滿為止。如至截止日尚未額滿，則剩餘名額將開放現場報名)。

網址：<https://ppt.cc/fvk1Vx>

(三) 注意事項：本次宣導說明會，恕不提供汽車停車位，鼓勵搭乘大眾運輸工具前往。為響應節能減碳、節省資源，不提供免洗紙杯，請自行攜帶環保水杯。

六、宣導說明會位置圖

內政部建築研究所材料實驗中心四樓演講廳

地址：116 臺北市文山區景福街 102 號



交通資訊：

※開車路線

1. 羅斯福路六段 → (右轉) 景福街 → 直行約 1 分鐘
2. 經水源快速道路 → (下匝道) 景美交流道 → (左迴轉) 溪口街 → 直行約 2 分鐘
3. 北新路 → (直行) 羅斯福路六段 → (左轉) 羅斯福路六段 142 巷 → (右轉) 景福街

※捷運路線

捷運萬隆站 1 號出口 → 沿羅斯福路六段，步行 5 分鐘 → (右轉) 景福街到底

※公車路線

搭乘公車 251. 252. 253. 278. 290. 290(副). 505. 642. 643. 644. 648. 648(綠). 650. 660. 棕 6. 綠 13

在萬隆站下車，步行前往